

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.31 din 10.05.2023

privind modificarea art.1 din hotărârea nr.5 din 31.05.2023 și a anexei - contract de închiriere

PRIMARUL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

Analizând temeiurile juridice :

- prevederile art.15 alin.(2) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) art.135 alin.(2) – (3) din Constituția României, modificată și completată prin legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.3, art.4 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ;
- prevederile art.7 alin.(2), art. 551 alin.(1), art.552, art.553 alin.(1)-(4), art.877, art. 1166 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(2), art.3, art.5 lit.cc, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.”c”, alin.(6) lit.”a”și ” b” alin.(1) și alin.(2) art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1) alin.(2) alin.(4)-(5), art.198 alin.1-2, art.240 alin. (1),art.243 alin.(1) lit.”a” și lit.”e”, art.333, art.354, art.355, art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 lit.c), art.9 lit.b), art. 14 alin.(1) din Legea nr. 238/2004, a petrolului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 lit.c) din Legea nr. 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 216/2000, privind reglementarea situației juridice a conductelor magistrale și a instalațiilor, echipamentelor și dotărilor anexe, aferente Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.nr. 793/2002 privind aprobarea acordului petrolier de concesiune a activității de exploatare a Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului, inclusiv a conductelor magistrale și a instalațiilor, echipamentelor și dotărilor anexe, aferente sistemului, încheiat între Agenția Națională pentru Resurse Minerale și Societatea Comercială "Conpet" - S.A. Ploiești;
- prevederile art.463 alin.(2) și alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.c), art.80-83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- adresa nr.15960/05.05.2023 a CONPET S.A Romania prin care solicită revizuirea hotărârii nr.5/31.01.2023 a Consiliului Local Cornești pentru corelarea situației de fapt survenită pe parcursul derulării contractului nr. S-CA 386 din 12.11.2021 cu solicitările autorităților emitente de autorizații/avize/acorduri închiriere prin încredințare directă pe o durată de 12 luni de la începerea lucrărilor și accesul asupra terenului în suprafață de 3856 mp către CONPET S.A. pentru realizarea obiectivului investițional ”Punerea în siguranță a conductei de 12 ” și 14 ” Cartojani – Ploiești la traversarea pâraului Cricovul Dulce” ;

În temeiul art.136, art.139 alin.(1) alin.(3) lit.g), coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SE PROPUNE :

Art.I. Modificarea art.1 din hotărârea nr.5/31.01.2023 care va avea următorul cuprins :

”Art.1. Se aprobă închirierea prin încredințare directă pe o durată de 12 luni de la data începerii lucrărilor și accesul asupra terenului în suprafață de 3856 mp către SC CONPET SA, pentru realizarea obiectivului investițional ”**Punerea în siguranță a conductelor de 12 ” și 14 ” Cartojani – Ploiești la traversarea pârâului Cricovul Dulce**”, teren ce se afla în domeniul privat al comunei Cornești, județul Dâmbovița, identificat în T.43 parcela 308/2 cu nr. cadastral 75992 din suprafață totală de 127608 mp .”.

Art.II. Modificarea anexei- contract de închiriere- prevăzută la art.4 din hotărârea nr.5/31.01.2023 care va avea următorul cuprins : ”Se aprobă modelul contractului de închiriere prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”.

Art.III. Celelalte prevederi ale hotărârii nr.5/31.01.2023 rămân neschimbate.

Art.IV. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei prin aparatul de specialitate .

Art.V. Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, Primarului comunei și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

INIȚIATOR,
Radu STANCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Gheorghița STAN

CORNEȘTI 10 .05.2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA CORNEȘTI
PRIMAR

Nr.638/18.01.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificarea art.1 din hotărârea nr.5 din 31.05.2023 și a anexei - contract de închiriere

Adresa nr.15960/05.05.2023 a CONPET S.A Romania prin care solicită revizuirea hotărârii nr.5/31.01.2023 a Consiliului Local Cornești pentru corelarea situației de fapt survenită pe parcursul derulării contractului nr. S-CA 386 din 12.11.2021 cu solicitările autorităților emitente de autorizații/avize/acorduri închiriere prin încredințare directă pe o durată de 12 luni de la începerea lucrărilor și accesul asupra terenului în suprafață de 3856 mp către CONPET S.A. pentru realizarea obiectivului investițional ”Punerea în siguranță a conductelor de 12 ” și 14 ” Cartojani – Ploiești la traversarea pâ râului Cricovul Dulce” în sensul corectării denumirii obiectivului investițional din ””Studiu de soluție și proiectare pentru punerea în siguranță a conductei de 12 ” și 14 ” Cartojani – Ploiești la traversarea pâ râului Cricovul Dulce” în Punerea în siguranță a conductelor de 12 ” și 14 ” Cartojani – Ploiești la traversarea pâ râului Cricovul Dulce” astfel **a determinat inițierea proiectului de hotărâre.**

Vă propun, dezbateră și adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată, care îndeplinește condițiile de legalitate, oportunitate și necesitate.

PRIMAR,

Radu STANCU